

For sale



**Anna Paulownastraat 30 2**  
**2518 BE Den Haag**

## Features

<b>Status</b>	Sold
<b>Acceptance</b>	In consultation
<b>Apartment type</b>	Upper floor apartment, apartment
<b>Bottom floor</b>	3
<b>Build type</b>	Existing
<b>Year of construction</b>	1880
<b>Location</b>	In town center
<b>Particulars</b>	Protected town view
<b>Living surface</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Volume</b>	330m <sup>3</sup>
<b>Bedrooms</b>	2
<b>Bathrooms</b>	1
<b>Floors</b>	1
<b>Facilities</b>	Lift
<b>Energy label</b>	A
<b>Isolation</b>	Roof insulation, floor insulation, insulated glazing
<b>Hot water</b>	Central heating
<b>Heating</b>	Central heating
<b>Furnace</b>	(2021, combined furnace, owned)
<b>Garden</b>	Sun terrace

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Description

KANT EN KLAAR OM TE GAAN BEWONEN! DIT TOTAAL GERENOVEERDE APPARTEMENT OP DE 2E VERDIEPING IS GELEGEN IN HET ZO GEWILDE ZEEHELDENKWARTIER. DEZE BUURT STAAT BEKEND OM HAAR HEERLIJKE RESTAURANTS EN TERRASJES DIE ZICH OM DE HOEK BEVINDEN. HET OPENBAAR VERVOER NAAR HET CENTRUM EN HET C.S. VINDT U VOOR DE DEUR EN OP 5 MIN. LOOPAFSTAND ZIJN HET NOORDEINDE EN DE PRINSESTRAAT, ALWAAR U ZICH BEGEEFT IN HET OUDE CENTRUM VAN DEN HAAG. AL MET AL EEN APPARTEMENT OM PRETTIG TE KUNNEN WONEN!

PARKEERPLAATS OP HET ACHTERGELEGEN TERREIN IS APART TE KOOP VOOR € 30.000,=

Indeling: gezamenlijk entree met tochtportaal, hal met lift, toegang tot het appartement op de 2e verdieping. Entree, hal met w.c.. Aan de achterzijde bevindt zich de woonkamer met open keuken en toegang tot een heerlijk zonnig terras, kleine berging met c.v.. Aan de voorzijde zijn 2 slaapkamers. Moderne badkamer met dubbele vaste wastafel en inloopdouche.

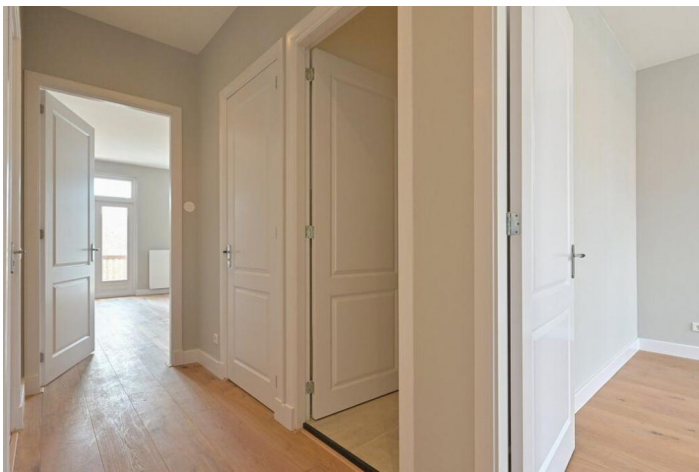
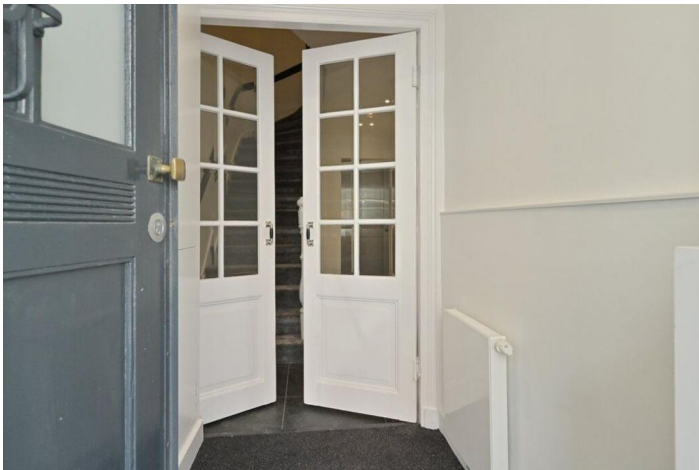
Zie de plattegronden.

- \* Totaal gerenoveerd appartement om zo te betrekken.
- \* Eigen grond.
- \* Lift
- \* Energielabel A.
- \* Volledig voorzien van houten vloeren.
- \* Patio aan drie zijden van je wonen en een terras op het Z/W.
- \* 2 slaapkamers en 1 badkamer.

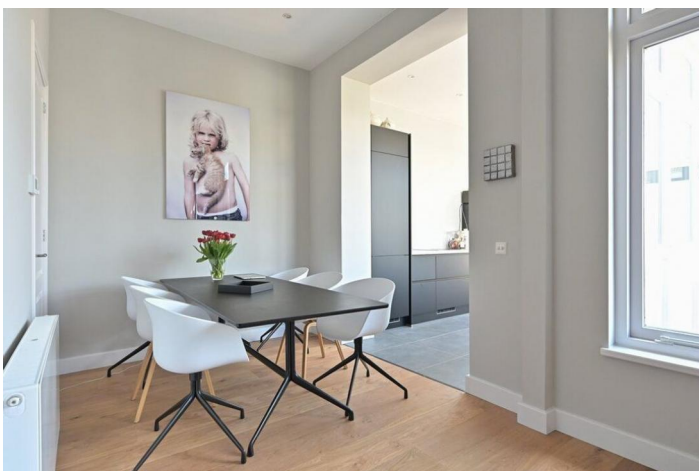
IN DIT KARAKTERISTIEKE PAND BEVINDEN ZICH NOG 2 APPARTEMENTEN DIE TE KOOP WORDEN AANGEBODEN, ZIE FUNDA.

De 3 gemeubileerde foto's zijn alleen voor een sfeerimpressie, deze zijn van een andere verdieping.

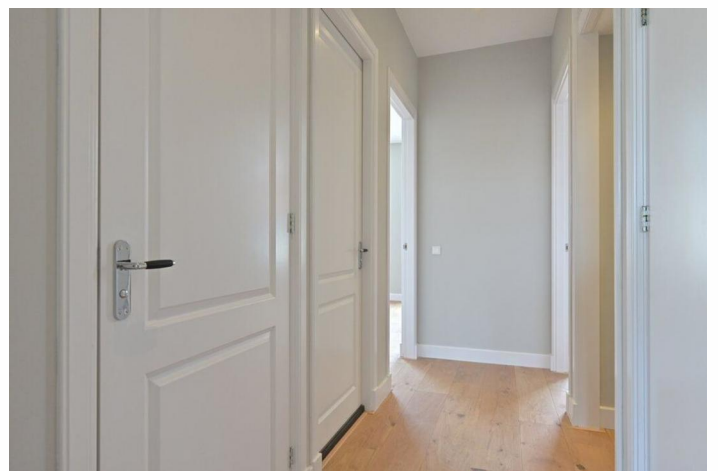
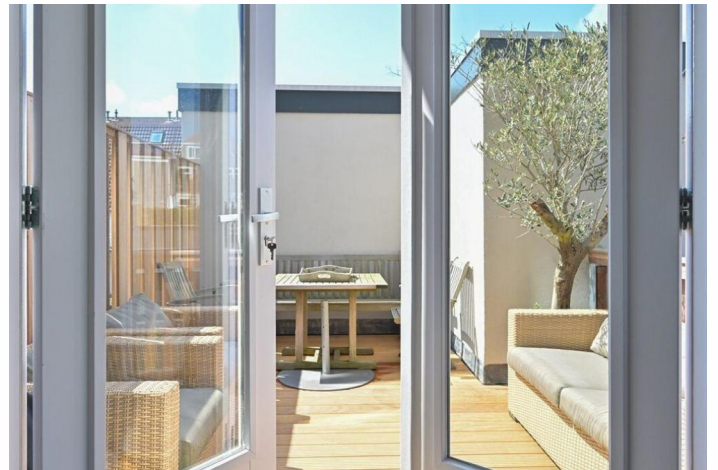
**Photos**



**Photos**



**Photos**



**Photos**



## Photos

