Hekking
NVM MAKELAARS

For sale



Laan van Meerdervoort 1383
2555 BJ Den Haag

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Features

Homeowners association costs	€ 207
Status	Sold
Acceptance	In consultation
Apartment type	Walk-up flat, apartment
Bottom floor	2
Build type	Existing
Year of construction	1953
Living surface	77m^2
Other surface	1m^2
Volume	260m^3
Bedrooms	2
Bathrooms	1
Floors	1
Facilities	Lift
Isolation	Insulated glazing
Hot water	Central heating
Heating	Central heating
Furnace	(combined furnace, owned)
Balcony	Yes
Shed	Free standing, stone

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Hekking
NVM MAKELAARS

Description

LAAN VAN MEERDERVOORT 1383, BOHEMEN

In het gewilde Bohemen gelegen 4-kamer appartement (ca. 77 m2)

Tussen de Hoefbladlaan en Lobelialaan gelegen, goed onderhouden, sfeervol 4-kamer appartement op de 1e verdieping, fietsenberging achter het gebouw en op loopafstand van het winkelcentrum De Savornin Lohmanplein, openbaar vervoer, diverse scholen, sportfaciliteiten, Landgoed Meer en Bosch, Bosjes van Pex en strand, zee, en duinen.

Indeling:
Via gesloten portiek met lift of vaste trap naar de 1e verdieping.

Entree appartement, L-vormige gang, badkamer met douche en vaste wastafel, meter-/bergkast, voorslaapkamer ca. 3.40 x 3.00 met 2 vaste kasten, toilet met fontein, achterslaapkamer ca. 3.70 x 2.70 met 2 vaste kasten, woon-/eetkamer ca. 6.10 x 3.90 en 3.80 x 3.45 met 2 vaste kasten, deur naar achterbalkon ca. 3.50 x 1.00 gelegen op noordwesten, halfopen keuken ca. 2.90 x 1.80 in hoekopstelling.

Bijzonderheden:
• Gelegen op erfpacht waarvan canon en beheerskost zijn afgekocht
• Maandelijkse VvE bijdrage € 206,60
• Bouwjaar 1953
• WOZ-waarde € 285.000,--
• Ouderdomsclausule en niet bewonersclausule van toepassing

De Meetinstructie is gebaseerd op de BBMI. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Interesse in dit huis? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.nl

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos



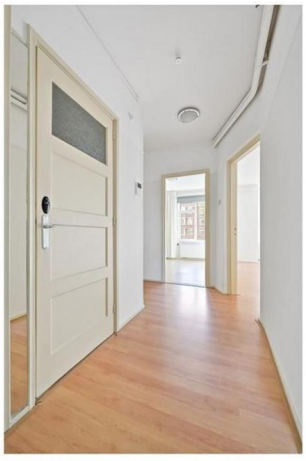












Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

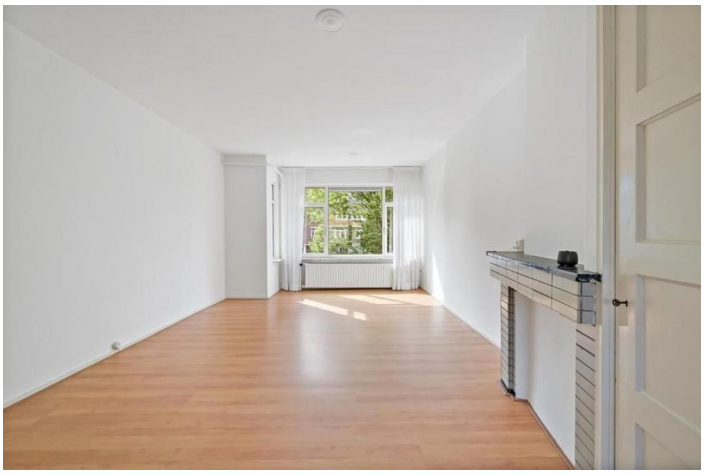
Hekking
NVM MAKELAARS

Photos













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos



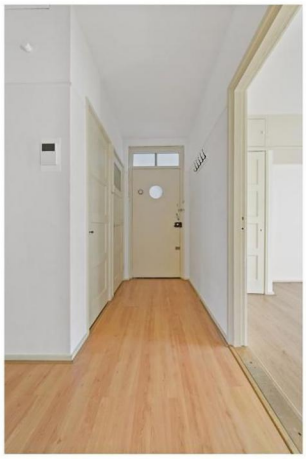


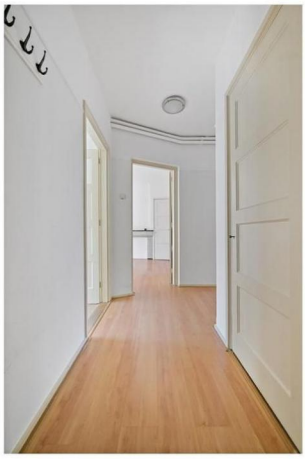












Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos















Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos





Bankastraat 66
2585 EP Den Haag
Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl