

For sale



Kenastraat 75
2581 TX Den Haag

Features

Status	Sold
Acceptance	In consultation
Apartment type	Ground floor apartment, apartment
Build type	Existing
Year of construction	1912
Living surface	64m ²
Volume	266m ³
Bedrooms	1
Floors	1
Energy label	D
Isolation	Insulated glazing
Hot water	Central heating
Heating	Central heating
Garden	Backyard

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Description

Kenastraat 75, 2581 TX Den Haag

Op loopafstand van het strand, de Boulevard, de haven van Scheveningen, de bosjes van Poot, de gezellige winkelstraat aan de Frederik Hendriklaan ("de Fred") en diverse openbaar vervoer verbindingen ligt in het gewilde Geuzenkwartier, in een rustige straat dit charmante en knusse 2-kamer parterre appartement met zonnige achtertuin.

Indeling:

Begane grond: entree woning: hal met kast (bergruimte, meterkast en wasmachine aansluiting), separaat toilet, ruime woonkamer en suite met hoge plafonds en schuifseparatie voorzien van glas-in-lood naar achterkamer met openslaande deuren naar zonnige achtertuin.

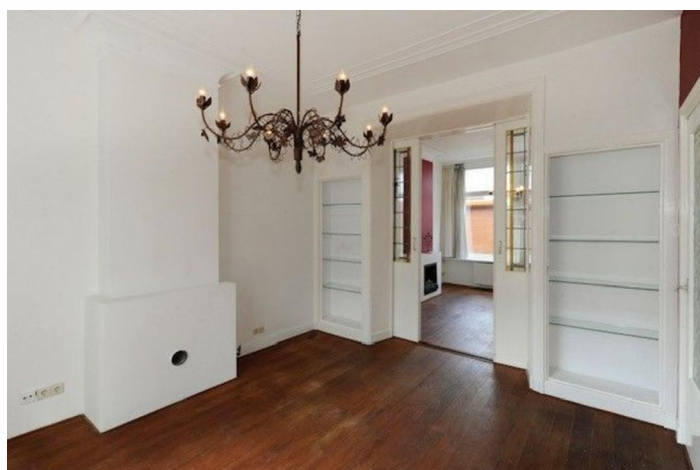
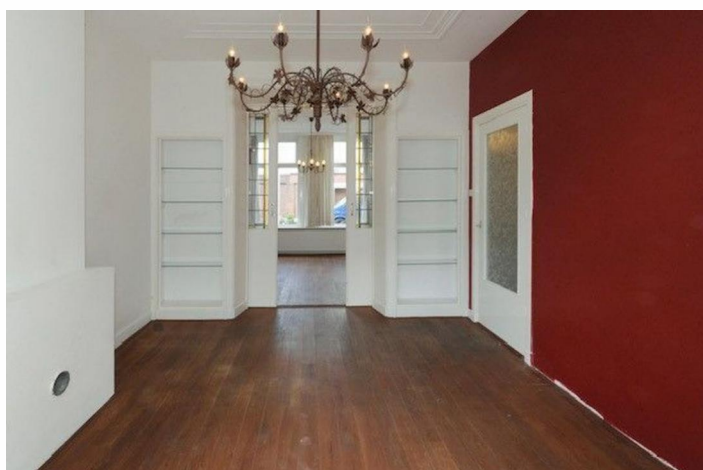
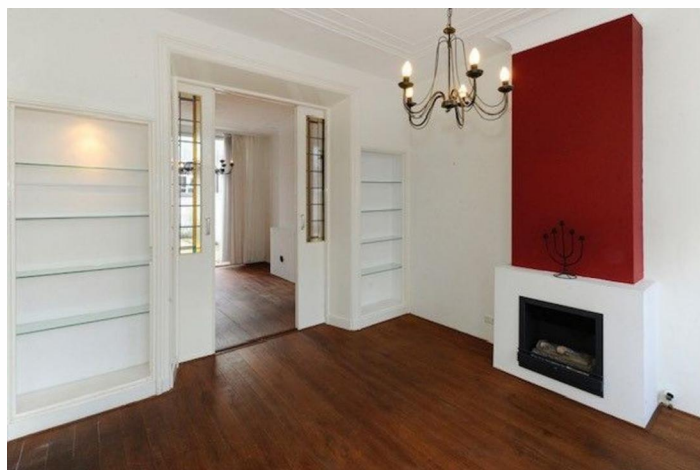
Keuken met deur naar tuin, hal, badkamer met douche en wastafel, achter slaapkamer met deur naar tuin.

De woning is absoluut uw bezichtiging waard.

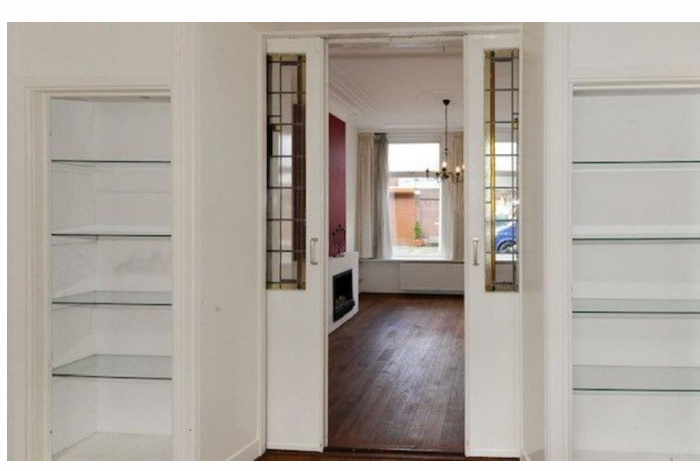
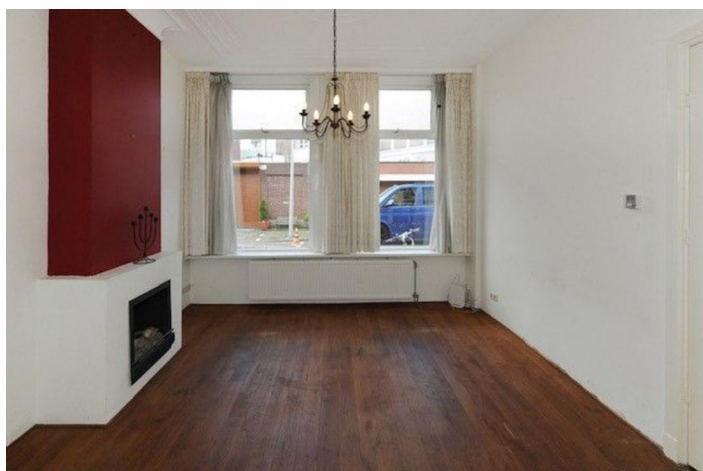
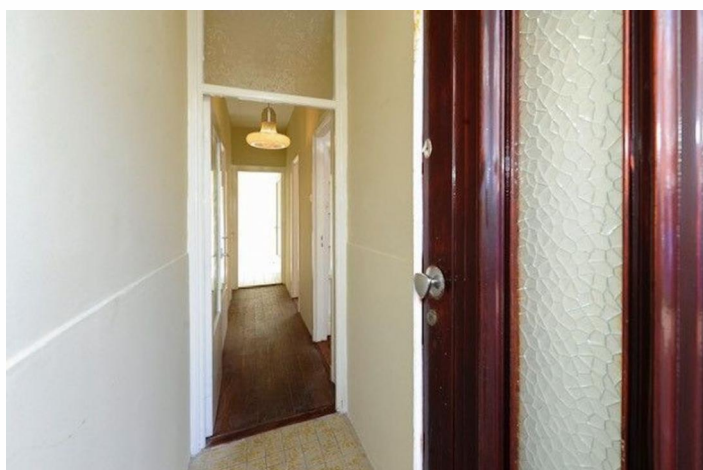
Overige:

- Per direct beschikbaar
- Woonoppervlakte 63,7 m²
- Inhoud ca. 266 m³
- Bouwjaar 1912
- Energielabel D
- Centrale verwarming (CV)
- Houten kozijnen en deuren
- Dubbel glas ramen
- Plat dak met bitumen
- Ouderdoms- en materialenclausule in koopakte opgenomen
- Niet bewonersverklaring in koopakte opgenomen

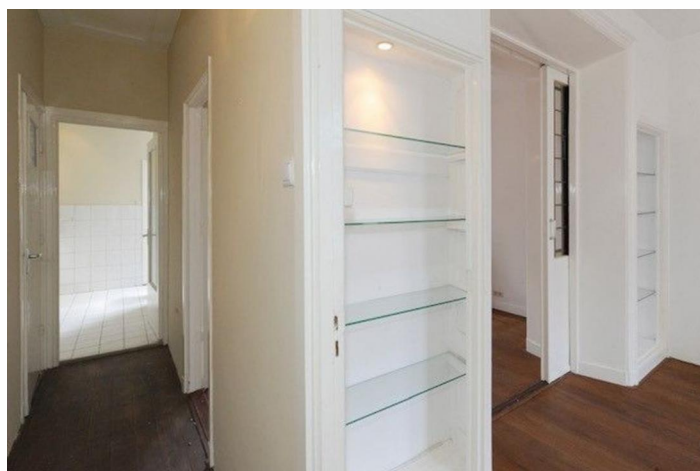
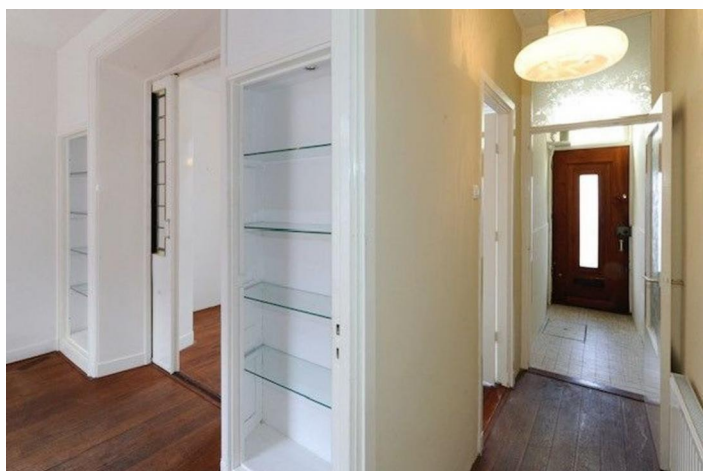
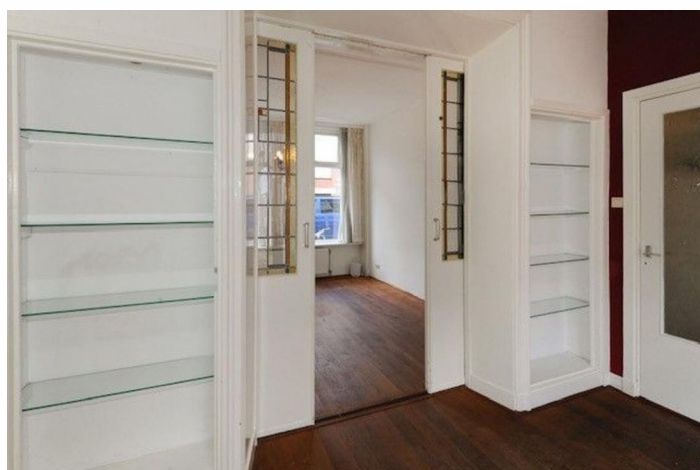
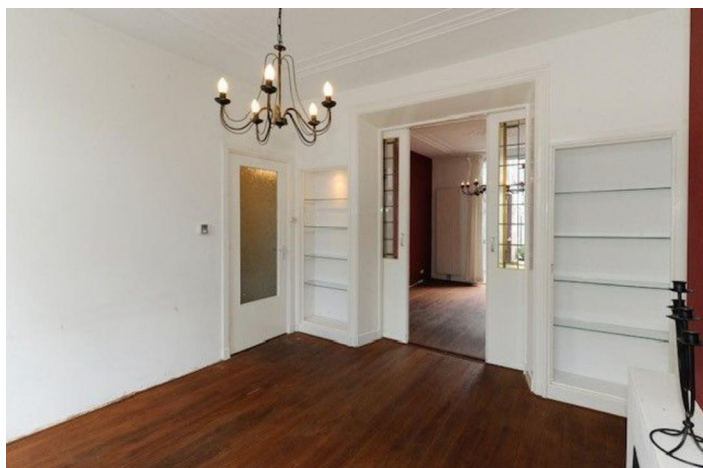
Photos



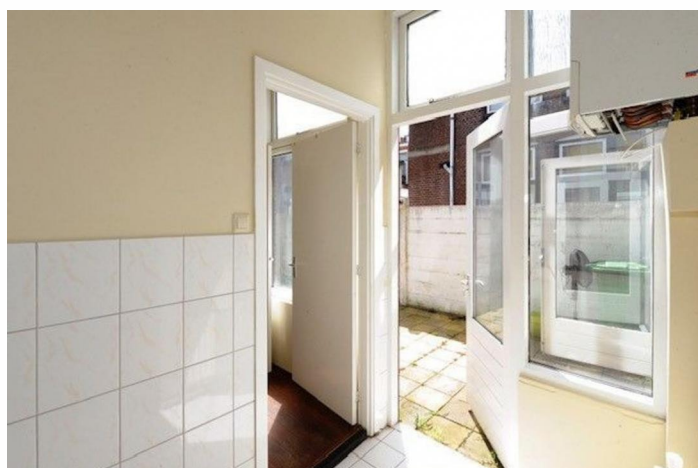
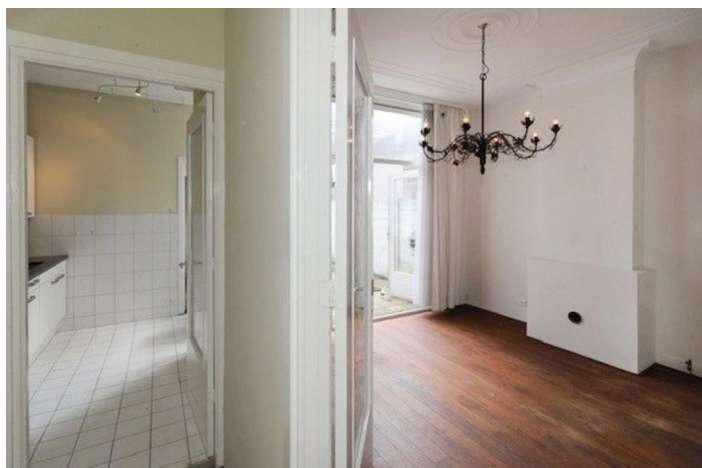
Photos



Photos



Photos



Photos

