Hekking
NVM MAKELAARS

For sale



Lage Nieuwstraat 316
2512 VX Den Haag

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Features

Homeowners association costs	€ 214
Status	Sold
Acceptance	In consultation
Apartment type	Ground floor apartment, apartment
Bottom floor	1
Build type	Existing
Location	Near quiet road, in town center
Living surface	62m^2
Volume	198m^3
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Floors	1
Facilities	Lift
Energy label	D
Isolation	Insulated glazing
Hot water	Electric boiler owned
Heating	Block heating
Shed	Lock-up

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag
Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

Hekking
NVM MAKELAARS

Description

LAGE NIEUWSTRAAT 316 CENTRUM

In het hart van het bruisende centrum op de begane grond gelegen knus twee kamer appartement van ca. 62 m2 met kelderberging.
Deze aantrekkelijke woning is zeer gunstig gelegen en op loopafstand van de winkelstraten Spui, Grote Marktstraat, Korte -en Lange Poten en het Plein. Het Centraal station diverse tramlijnen en bus zijn op korte afstand bereikbaar.

Indeling:
Entree middels afgesloten centrale hal met brievenbussen- en bellentableau (intercom). Via gemeenschappelijke gang toegang woning, ruime hal voorzien van meterkast, nette badkamer voorzien van toilet, douche en wastafel. Woonkamer met open keuken voorzien in L-vormige opstelling. Toegang naar slaapkamer.

Bijzonderheden:

• Voormalig huurwoning!
• Eigen grond
• Actieve VvE, maandelijkse bijdrage circa € 214,-- exclusief voorschot stookkosten
• Huismeester aanwezig
• Berging in de onderbouw
• Verwarming via blokverwarming
• Ouderdoms- en asbestclausule zal worden opgenomen in de koopakte
• Notariskeuze voorbehouden aan verkoper, doch binnen werkgebied Haaglanden- Woning komst uit de verhuur en is niet bewoond geweest door de huidige eigenaar

De Meetinstructie is gebaseerd op de BBMI. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Interesse in dit huis? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.nl

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan.

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Photos







Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM