

Te Koop



Lage Nieuwstraat 394 2512 VX Den Haag

€ 159.500 k.k.

□

Kenmerken

Prijs	€ 159.500 k.k.
Postcode	2512 VX
Woningtype	Portiekflat
Garage	Openbaar parkeren, Betaald parkeren, Parkeervergunning
Woonruimte	38m ²
Inhoud	114m ³
Kamers	1
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Lage Nieuwstraat 394
Bouwjaar	1976

Omschrijving

LAGE NIEUWSTRAAT 394 (CENTRUM) te Den Haag

In het hart van het centrum 1-kamer appartement (ca.40 m2) met balkon.

Op loopafstand van de winkelstraten Spui, Grote Marktstraat, Korte -en Lange Poten en het Plein. Tevens op loopafstand van Den Haag Centraal Station en diverse tramlijnen en bus.

Entree gelegen aan een rustige straat, voorzien van brievenbussen- en bellentableau (intercom). Via de lift of het trappenhuis bereikt u de tweede verdieping.

Indeling:

Entree woning, hal voorzien van meterkast, woonkamer (ca. 19m2) met toegang tot het balkon, gedeeltelijk betegelde badkamer (ca. 1.3 x 2.5 m) voorzien van toilet, inloopdouche en wastafel met spiegel. Keuken (ca. 2.3 x 2.5 m) met inbouw oven, keramische kookplaat en rvs afzuigkap, koelkast en wasmachine. Externe berging in de onderbouw gelegen.

Bijzonderheden:

- Eigen grond
- Actieve VvE, maandelijkse bijdrage circa € 140, inclusief voorschot stookkosten
- Huismeester aanwezig
- Berging in de onderbouw
- Verwarming via blokverwarming
- notariskeuze voorbehouden aan verkoper
- de niet-bewoningsclausule zal worden opgenomen in de koopakte

Foto's



Foto's



Foto's



□

Foto's



□

Foto's



□

Foto's



Foto's



□

Foto's



□

Foto's



Foto's



□

Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



□

Foto's



Foto's



Foto's

