Hekking
NVM MAKELAARS

Te huur



Bankastraat 9
2585 EE Den Haag

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Kenmerken

Vraagprijs	€ 1.100 p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	In overleg
Soort woonhuis	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw	Bestaande bouw
Bijzonderheden	Monumentaal pand, beschermd stads- of dorpgezicht
Oppervlakte	50m^2
Overig	3m^2
Inhoud	150m^3
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Verdiepingen	2
Voorzieningen	Tv-kabel
Energielabel	F
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel, Open haard
Tuin	Voortuin
Schuur	Vrijstaand hout

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Hekking
NVM MAKELAARS

Omschrijving

CHARMING, PARTLY FURNISHED 'HOFJESHUIS' (TOTAL APPROX. 50 M2) IN THE BANKASTRAAT, HIDDEN IN AN OASIS OF PEACE AND QUIET, YET AROUND THE CORNER OF THE LIVELY BANKASTRAAT WITH ITS RESTAURANTS AND SHOPS. CLOSE TO INTERNATIONAL ORGANISATIONS, PUBLIC TRANSPORT AND THE CENTRE OF TOWN.

Lovely, secluded garden with bicycle shed in the front, entrance, small hall, toilet, living area with new modern, open kitchen.
Stairs to 1st floor, landing with built-in cupboards, spacious bedroom with access to bathroom with shower and washbasin. Washing machine in cupboard in the bathroom.

AVAILABLE AS OF MAY 1st, 2021
ONLY PARTLY FURNISHED
RENTAL PRICE IS € 1.100,= PER MAAND EXCL. G/W/E

Interested in this apartment/house ? The new tenant is obligated to apply for an 'affordable housing permit' at the municipality (huisvestingsvergunning).
• maximum gross annual income (including holiday pay and extras) for a one-person household €60.036,=
• maximum gross annual income (including holiday pay and extras) for a two-person household €70.036,=
More information through the banners on Funda or the website of the municipality: https://www.denhaag.nl/en/permits-and-exemptions/residential-permits/affordable-housing-permit.htm

• ----------

BIJZONDER SFEERVOL EN CHARMANT TWEELAAGS HOFJESHUIS, TOTAAL CA. 50 M^2 WOONOPPERVLAKTE, MET EIGEN ZONNIGE VOORTUIN. RUSTIG GELEGEN OP PERFECTE LOCATIE IN DE ARCHIPELBUURT, IN DE DIRECTE NABIJHEID VAN VELE GROENVOORZIENINGEN, CENTRUM, UITVALSWEGEN EN OPENBAAR VERVOER.

Via een poort vanuit de Bankastraat, entree Alexanderhof naar groen en beschut gelegen hof met rondom woningen. Entree, vestibule met kleine berging en toilet. Woon-eetkamer met allesbrander, meterkast, houten vloer en nieuwe moderne open keuken. Trap naar 1e etage alwaar grote ruimte over de volle verdieping (ca. 4.85 x 4.45) met 2 grote Velux-dakramen, badkamer met vaste wastafel, douche, wasmachineaansluiting en CV-combiketel.

* Beschikbaar vanaf 1 mei 2021
* Gestoffeerd.
* Huurprijs is € 1.100,= per maand excl. g/w/e

Geïnteresseerd in dit appartement/huis? De nieuwe huurder dient een huisvestingsvergunning aan te vragen bij de gemeente Den Haag.
• Het belastbare inkomen van een een-persoonshuishouden mag maximaal € 60.036,= (inclusief vakantiegeld en extra's)

Omschrijving

per jaar zijn.
• Het belastbare inkomen van een twee-persoonshuishouden mag maximaal € 70.036,= (inclusief vakantiegeld en extra's) per jaar zijn.
Wilt u meer informatie hierover gaat u naar de volgende website: https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/woonvergunningen/huisvestingsvergunning-aanvragen.htm

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's








Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's







Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM