

**Te huur**



**Beestenmarkt 18 a  
2611 GB Delft**

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 950 p.m. ex.
<b>Servicekosten</b>	€ 150
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Oplevering</b>	In overleg
<b>Soort appartement</b>	Bovenwoning
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	1847
<b>Ligging</b>	In centrum
<b>Oppervlakte</b>	42m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	120m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	1
<b>Verdiepingen</b>	2
<b>Warm water</b>	C.v.-ketel
<b>Verwarming</b>	C.V.-ketel

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

Beestenmarkt 18 A, 2611 GB Delft

ALLEEN REAGEREN VIA FUNDA OF EMAIL.

Per direct beschikbaar dit leuke 2 kamer appartement met balkon midden in de binnenstad! De woning is deels gestoffeerd en gelegen op de 1e etage aan de altijd gezellige Beestenmarkt met alle stedelijke voorzieningen op loopafstand, zoals: verschillende supermarkten, winkels, restaurants, theater en bioscoop. Tevens is het Centraal Station op enkele minuten loopafstand gelegen. De TU Delft ligt op ca. 10 minuten fietsafstand en de uitvalswegen (A4, A12 en A13) zijn nabij gelegen.

### Indeling:

Begane grond: Entree met trap naar 1e verdieping, gezamenlijke overloop, voordeur met entree naar appartement, hal, met bergruimte, separaat toilet, woonkamer voorzien van laminaat met kleine open keuken met 4-pits gasstel, en kleine koel/vrieskast, zonnig terras, berging met aansluiting voor wasmachine en stellingkast, trap naar slaapkamer met wastafel/meubel met spiegel en separate doucheruimte.

Huurprijs € 950,- per maand, € 150,- als voorschot voor gebruik van water en elektriciteit, tv en internet

### Eigenschappen:

- Per direct beschikbaar
- Woonoppervlakte ca. 42 m<sup>2</sup>
- Terras
- 2 kamer woning (1 slaapkamer) - Centrale verwarming
- 1 Badkamer met douche
- 1 Toilet
- Berging

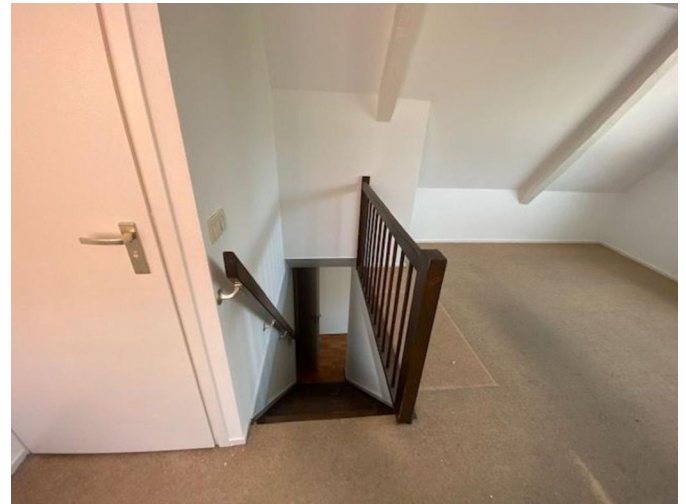
### Voorwaarden:

- Beschikbaar voor maximaal 2 personen;
- Er worden bij huurder geen bemiddelingskosten in rekening gebracht;
- 1 maand waarborgsom en 1 maand huur te voldoen voor aanvang van het huurcontract; - Minimale huurperiode van 12 maanden;
- 2 maanden kijkrecht voor de verhuurder bij beëindiging van het huurcontract;

Foto's



Foto's



Foto's

