

Te koop



Willem Royaardsstraat 84
2284 JL Rijswijk

Kenmerken

Bijdrage VVE	€ 145
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Galerijflat, appartement
Woonlaag	6
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1964
Ligging	Aan rustige weg
Oppervlakte	68m ²
Inhoud	250m ³
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1
Energielabel	G
Isolatie	Gedeeltelijk dubbel glas
Verwarming	Gashaard
Schuur	Box

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Omschrijving

WILLEM ROYAARDSSTRAAT 84 te RIJSWIJK(ZH).

DRIE KAMERWONING (ca. 68M2) MET DICHTKEUKELEN, 1 SLAAPKAMER, RUIM BALKON EN AFZONDERLIJKE KELDERBERGING IN DE ONDERBOUW.

Het appartement bevindt zich op de zesde verdieping in een complex op loopafstand van winkelcentrum 'In de Bogaard'. Diverse openbaarvervoersverbindingen en uitvalswegen naar het rijkswegennet zijn tevens op korte afstand bereikbaar.

Indeling: gesloten entree, lift naar vijfde verdieping met trap naar zesde verdieping, galerij, entree appartement, gang met meterkast en toilet.

Lichte woon/eetkamer met toegang naar balkon met weids uitzicht, gesloten keuken voorzien van eenvoudige keukenopstelling. Douche ruimte (ca. 1.75 x 1.20) met douche en vaste wastafel. Slaapkamer (ca. 3.90 x 3.85) met toegang naar balkon.

Bijzonderheden:

- oplevering kan snel
- geen verwarming aanwezig
- geheel v.v. houten kozijnen deels met dubbel glas
- de woning is gelegen op eigen grond
- zowel de asbest-, lood- en ouderdomsclausule als wel de niet-bewoningsclausule zullen worden opgenomen in de koopakte
- notariskeuze is voorbehouden aan verkoper

Foto's



Foto's

