

**Te huur**



**Loosduinsekade 66 a  
2571 BP Den Haag**

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.150 p.m. ex.
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Soort appartement</b>	Bovenwoning, appartement
<b>Woonlaag</b>	3
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Ligging</b>	In centrum
<b>Oppervlakte</b>	65m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	195m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Verdiepingen</b>	1
<b>Energie label</b>	A
<b>Warm water</b>	C.v.-ketel
<b>Verwarming</b>	C.V.-ketel
<b>Ketel</b>	(eigendom)
<b>Tuin</b>	Zonneterras

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

LOOSDUINSEKADE 66a -CENTRUM

KEURIG ONDERHOUDEN, VAN ALLE GEMAKKEN VOORZIEN, RUIM DRIE KAMER APPARTEMENT ( TWEE SLAAPKAMERS ) MET RUIM TERRAS GELEGEN OP DE TWEDE ETAGE VAN GOED ONDERHOUDEN HERENHUIS. HET APPARTEMENT IS CENTRAAL GELEGEN EN OP LOOPAFSTAND VAN HET WINKELGEBIED, OPENBAAR VERVOER VOOR DE DEUR, FIETSAFSTAND VAN HET CENTRAAL STATION EN DIVERSE UITVALSWEGEN IN DE OMGEVING.

### indeling:

Gezamenlijk entree, trap naar de tweede verdieping, halletje met toilet en fonteintje, nette slaapkamer met aparte ruimte waar de wasmachine is gesitueerd. Lichte woonkamer voorzien van een zeer goed uitgeruste moderne keuken voorzien van inbouw apparatuur met o.a. een 6-pits elektrische kookplaat, r.v.s. afzuigkap, combi magnetron, vaatwasser, koelkast, vriezer en openslaande deuren naar het terras (ZO ) Het appartement is voorzien van dubbel glas en houten vloerdelen. Riante aan voorzijde gelegen slaapkamer met toegang tot de moderne badkamer met ligbad, regendouche met douche wand en wastafel meubel met spiegelkast.

Maak snel een afspraak om dit prachtige nieuwe project te bekijken!

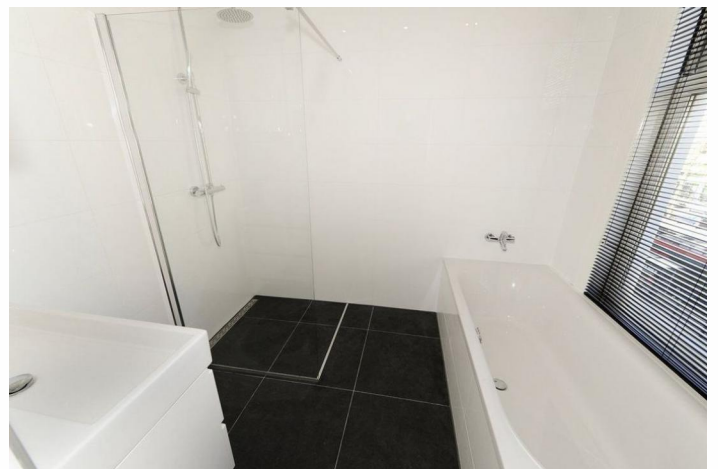
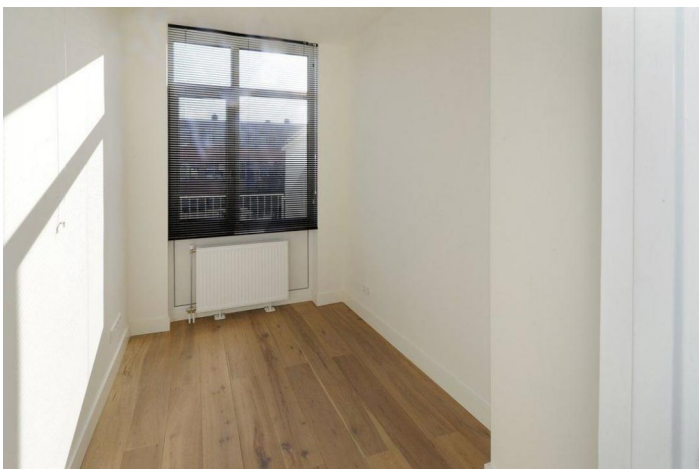
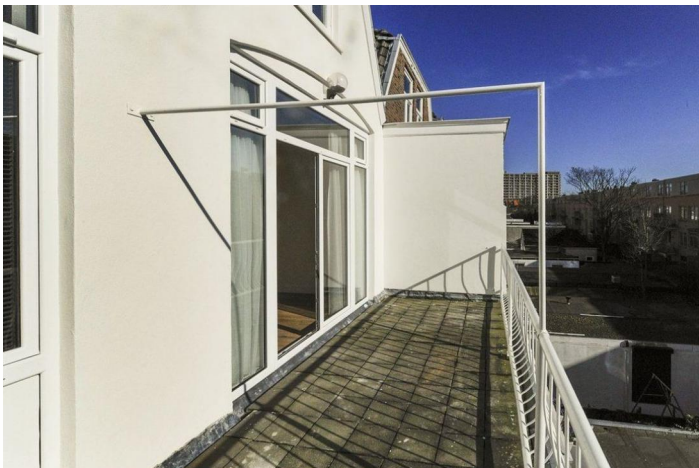
### Bijzonderheden:

- Huurprijs is exclusief gas en licht echter inclusief voorschot water
- Minimale huurperiode 12 maanden
- Waarborgsom 1 maandhuur
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Gehele appartement voorzien van dubbel glas
- Houten vloerdelen
- Appartement is voorzien van verlichting en raambedekking
- Intercom
- Wand ophangstelsysteem
- Wasmachine
- Huisvestingsvergunning verplicht

Foto's



Foto's



Foto's

