

Te huur



Van Beuningenstraat 88
2582 KN Den Haag

Kenmerken

Vraagprijs	€ 2.300 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, dubbel bovenhuis
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Ligging	Aan rustige weg
Oppervlakte	158m ²
Inhoud	474m ³
Slaapkamers	5
Verdiepingen	2
Energie label	C
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	(eigendom)
Tuin	Zonneterras

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Omschrijving

VAN BEUNINGENSTRAAT 88- STATENKWARTIER

Keurig onderhouden ruim dubbel bovenhuis met balkon EN terras! Deze woning is gelegen in een rustige zijstraat van de bekende Frederik Hendriklaan en in het hart van het Statenviertel. Het strand, boulevard, diverse internationale organisaties en niet te vergeten de uitvalswegen liggen in de omgeving.

Entree vanaf straat niveau, trap naar de eerste etage, nette overloop met toegang tot de sfeervolle woonkamer ensuite met de originele schuifdeur separate, erker, decoratieve schouw en een prachtige houten vloer. Separate keuken (landelijke stijl) voorzien van een vrijstaand 6-pits rvs gasfornuis, magnetron, koelkast met vriezer, originele servieskast en toegang tot het zonnige balkon. Op deze etage bevindt zich het eerste toilet met fonteintje en een knusse voorzijde kamer van ca 5m².

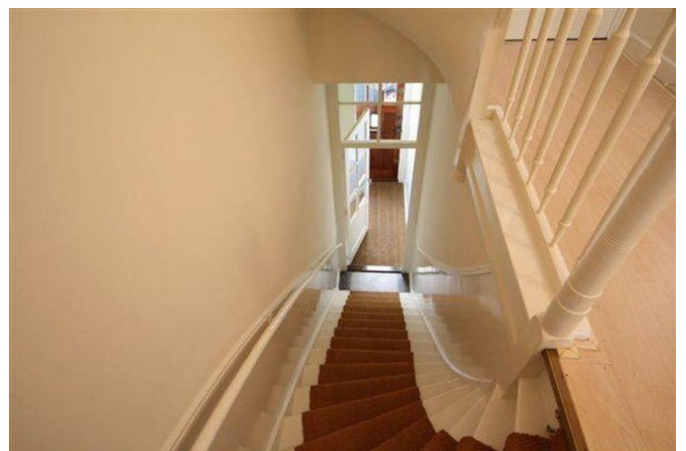
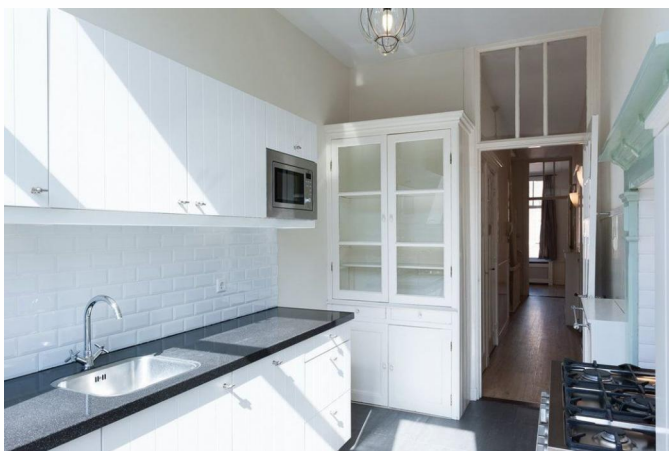
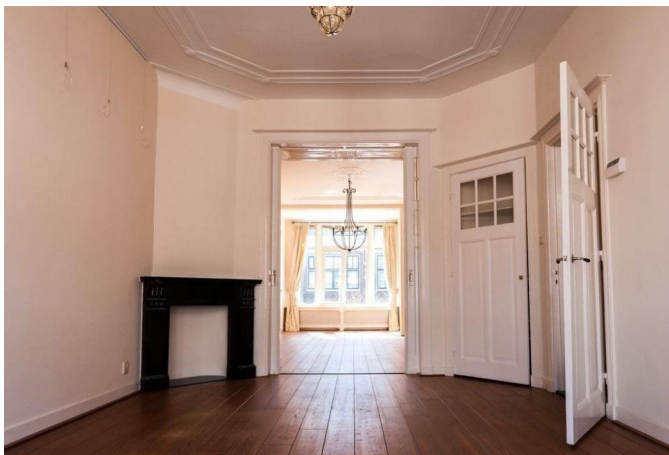
Tweede etage, ruime overloop met toegang tot de moderne badkamer voorzien van een nette douche met glazen douche wand, ligbad, wastafel meubel en design radiator. Twee ruime slaapkamers waarvan de achterzijde is voorzien van een heerlijk terras met schuifpui. En twee kleinere kamers waarvan de voorzijde dezelfde afmeting heeft als de eerste etage voorzijde. Tweede toilet met fonteintje en diepe bergkast met wasmachine aansluiting, droger hoort bij het gehuurde.

Maak snel een afspraak om deze fijne woning te bezoeken!

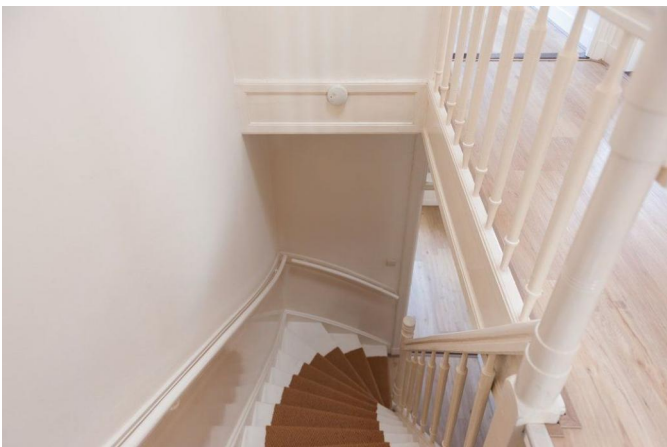
Bijzonderheden:

- Huurprijs is exclusief gas, water en licht
- Waarborgsom van 1 maandhuur
- Minimale huurperiode 12 maanden
- Gestoffeerd
- Verschillende originele details behouden
- Gedeeltelijk dubbel glas (voorzijde in overleg)
- De gehele woning is voorzien van stoffering en verlichting.
- Voorzien van droger

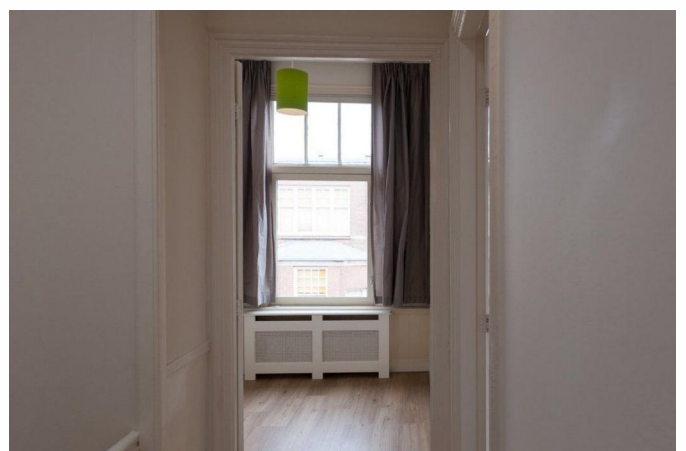
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

