Hekking
NVM MAKELAARS

Te koop



Sumatrastraat 189
2585 CN Den Haag

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Kenmerken

Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Benedenwoning, appartement
Woonlaag	1
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1890
Bijzonderheden	Beschermd stads- of dorpgezicht
Oppervlakte	111m^2
Inhoud	416m^3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	(combi-ketel)
Tuin	Patio/atrium
Patio/Atrium	Zuidoost, 12m^2, 300×400cm

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Hekking
NVM MAKELAARS

Omschrijving

Sumatrastraat 189 Den Haag (Archipel)

In de gewilde Archipel buurt gelegen charmante parterre woning (ca. 111m2) voorzien van twee slaapkamers en een zonnig gelegen patio

Wonen in de Archipel buurt is wonen in een internationale wijk met karakter, die ook is voorzien van alle gemakken. Zo is er dus die gezellige Bankastraat met terrasjes, restaurants en een gevarieerd winkelaanbod waaronder Albert Heijn, Gall en Gall en bekende delicatesse winkels. Binnen een paar minuten zit je op de snelwegen richting Amsterdam, Rotterdam en Utrecht. Tram en bushalte zijn om de hoek. Station Den Haag Centraal ligt op loopafstand. Het centrum van Den Haag alsmede de boulevard van Scheveningen is op ca. 10 minuten fietsafstand te bereiken!

De woning ligt op steenworp afstand van de (inter)nationale organisaties van Den Haag.
Het International Criminal Court, Shell, OPCW en Europol zijn in de directe omgeving gevestigd. Deze woning is daarom ook uitstekend geschikt voor expats.

Indeling:

Entree, hal, lage gang met bergkast, toilet, doorloop naar open keuken met met rechte keukenopstelling voorzien van diverse (inbouw)apparatuur (vaatwasser, afzuigkap, 5 pits fornuis, koelkast/vriezer). Toegang naar patio op het Zuidoosten. Woon/-eetkamer aan de voorzijde met open haard. eetkamer grenzend aan open keuken aan de achterzijde. Gang naar achteruitbouw. Gemoderniseerde badkamer voorzien van douche, wastafel en ligbad. 2 Ruime slaapkamers aan de achterzijde.

Bijzonderheden;
• Gelegen op eigen grond
• woonoppervlak ca. 111 m2
• VvE bijdrage: € 50,- per maand
• beschermd stadsgezicht
• oplevering in overleg
• notariskeuze voorbehouden aan koper doch binnen werkgebied Haaglanden
• gezien het bouwjaar van de woning zal er een ouderdoms- /materialenclausule worden opgenomen in de koopakte.

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

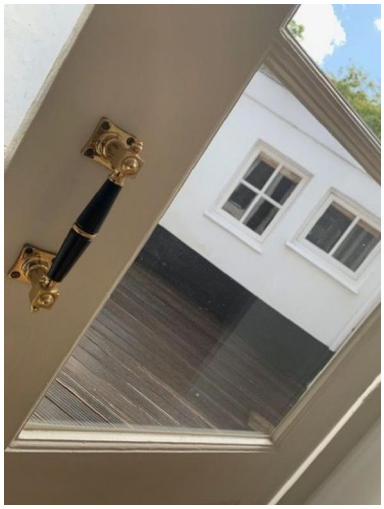
Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's







Sumatrastraat 189, Den Haag | Begane grond H= 2.80 m

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM