

Te koop



**Okkernootstraat 101
2555 ZC Den Haag**

Kenmerken

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Bijdrage VVE | € 35 |
| Status | Verkocht |
| Oplevering | In overleg |
| Soort appartement | Bovenwoning, appartement |
| Soort bouw | Bestaande bouw |
| Bouwjaar | 1938 |
| Oppervlakte | 75m ² |
| Inhoud | 248m ³ |
| Slaapkamers | 2 |
| Verdiepingen | 1 |
| Isolatie | Gedeeltelijk dubbel glas |
| Warm water | C.v.-ketel |
| Verwarming | C.V.-ketel |
| Balkon | Ja |

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Omschrijving

Okkernootstraat 101 te Den Haag.

Ruim 4 kamer appartement gelegen op de eerste verdieping voorzien van twee slaapkamers en een achterbalkon. De woning is gelegen in de gewilde Vruchtenbuurt op loopafstand van groot winkelaanbod (winkelcentrum De Savornin Lohmanplein, Vlierboomstraat en Appelstraat), sportverenigingen, openbaar groen en uitstekende openbaar vervoer verbindingen. Het strand en de duinen zijn op 10 minuten fietsafstand.

Indeling; De woning is middels open portiek te bereiken. Ruime lichte overloop, voorkamer met en-suite deuren toegang tot zijkamer. Ruime achterslaapkamer met vaste kast. Op de gang het toilet en een opstelplaats voor wasmachine opstelplaats (ook te verbouwen als goed bemeten badkamer) en de doorloop naar de achterslaapkamer welke tevens toegang heeft tot de beperkte badkamer.

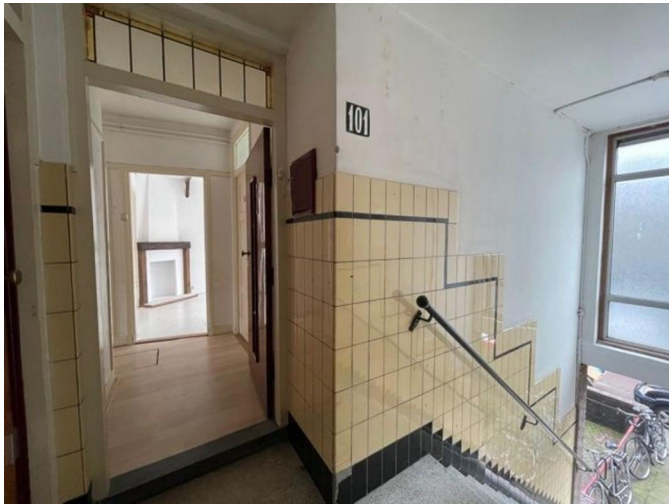
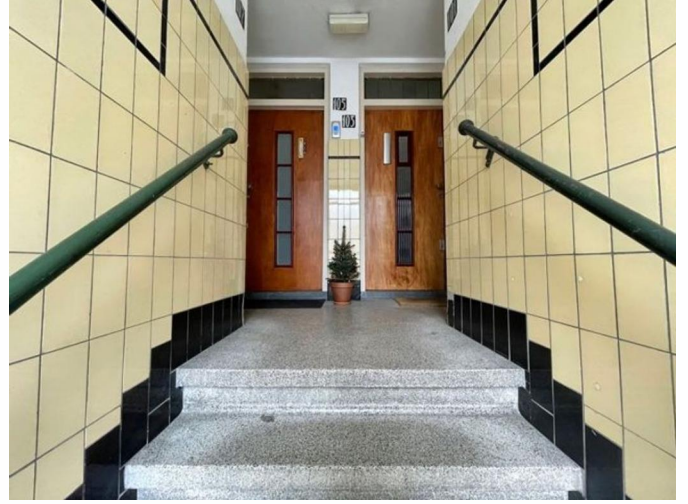
Tussen gelegen eenvoudige keuken met toegang tot het achterbalkon.

Bijzonderheden:

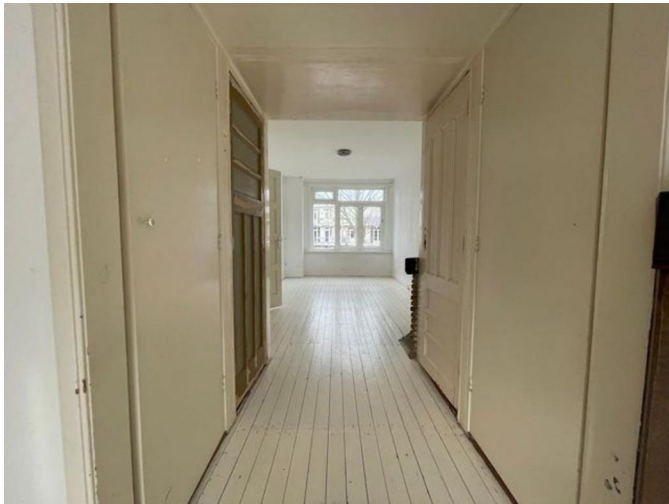
- Ouderdoms-, lood alsmede asbestclausule van toepassing
- Oplevering per direct
- Vve bijdrage €35,- per maand
- Eeuwig durend afgekochte erfpacht
- Notariskeuze voorbehouden aan verkoper
- Ouderdoms-, lood alsmede asbestclausule van toepassing
- Woning komt uit de verhuur en dient intern te worden gemoderniseerd

Vraagprijs € 239.000,-- kosten koper.

Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



OKKERHOOTSTRAAT 101
in de Wijk
Hoogte 2.69m