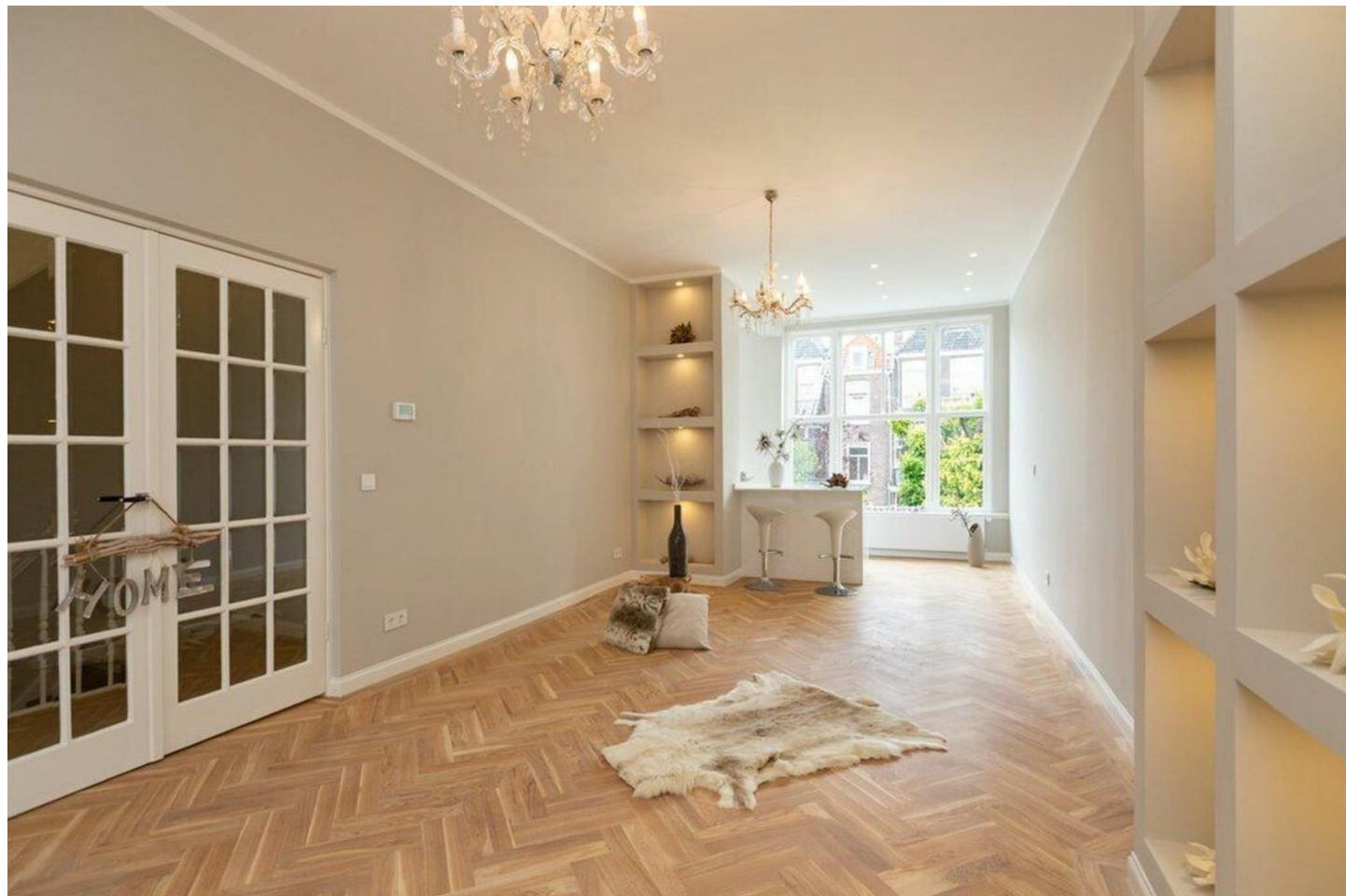


Te huur



Copernicusstraat 27
2561 VP Den Haag

Kenmerken

Vraagprijs	€ 2.500 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, dubbel bovenhuis
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Ligging	Aan rustige weg
Oppervlakte	138m ²
Inhoud	389m ³
Slaapkamers	4
Verdiepingen	2
Energielabel	A
Tuin	Zonneterras

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Omschrijving

COPERNICUSSTRAAT 27- REGENTESSEKWARTIER

OP EEN PRACHTIGE PLEK IN DE COPERNICUSSTRAAT IS DIT RIANTE EN KARAKTERISTIEKE DUBBEL BOVENHUIS DAKTERRAS (CA.36M2)GELEGEN TEVENS OP EEN GUNSTIGE LOCATIE (ALLE GEWENSTE WINKELS BIJ FAHRENHEITSTRAAT EN REINKENSTRAAT) NABIJ SCHOLEN, STRAND EN OPENBAAR VERVOER. DE WONING HEEFT 3-METER HOGE PLAFONDS. VERDER IS DEZE FANTASTISCHE WONING VOORZIEN VAN EEN MASSIEF HOUTENVISGRAAT PARKETVLOER, NIEUWE KEUKEN MET INBOUWAPPARATUUR EN LUXE BADKAMER! DE WONING IS VOORZIEN VAN EEN GROOT ZONNIG DAKTERRAS (36M2) EN TWEE BALKONS!

Indeling.

Deze indrukwekkende woning is geheel gerenoveerd, gedeeltelijk gemeubileerd en voorzien van dubbel glas, nieuwe waterleidingen, elektra en cv-ketel, glad gestuukte wanden in neutrale kleurstelling, fraai gecombineerd met nieuwe massief eiken visgraat parketvloer! Huis is helemaal geïsoleerd en heeft Energielabel A. Dit alles geeft deze woning een speciale uitstraling.

Entree op de begane grond, binnentrap naar de 1e etage, overloop met modern toilet, vaste kast en een kast met een aansluiting voor de wasmachine.

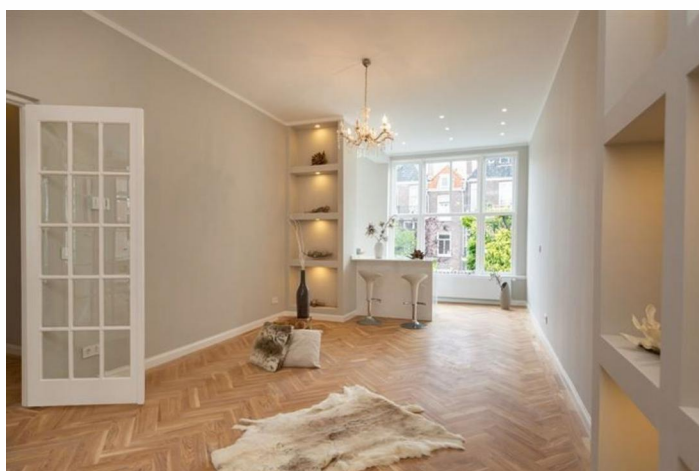
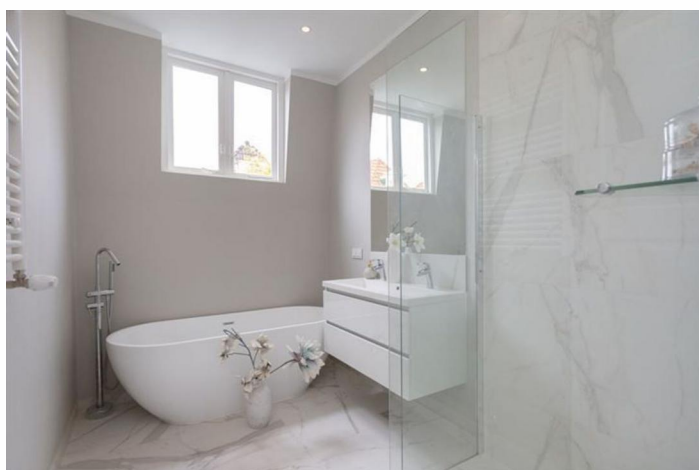
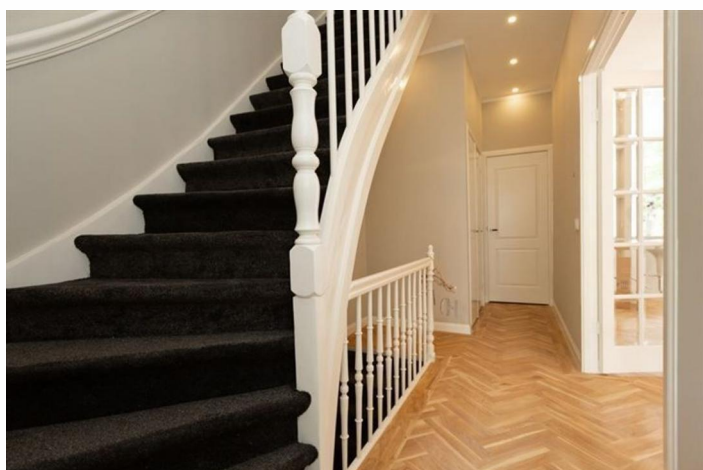
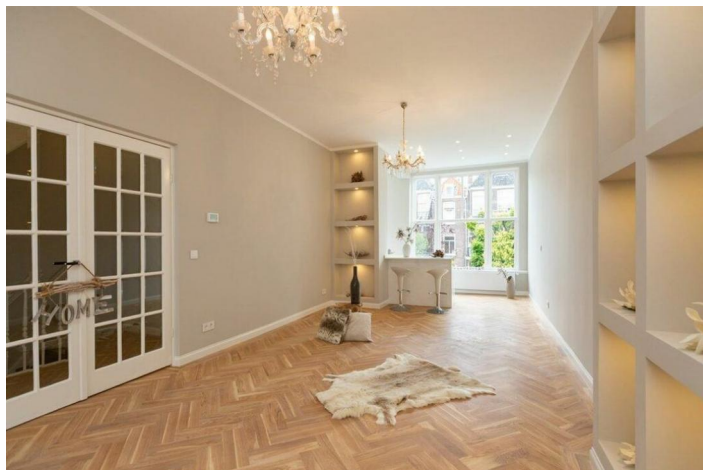
Ruime en heerlijke lichte woon-/eetkamer van ca 52m2 met luxe moderne open keuken voorzien van alle benodigde inbouwapparatuur. Vanuit de keuken aan de achterzijde heeft u toegang tot een balkon. Lichte slaapkamer / cq werkkamer gelegen aan de voorzijde.

Trap naar de top etage, luxe badkamer gelegen aan de voorzijde van het pand voorzien van vrijstaand ligbad, separate inloofdouche, dubbele vaste wastafel en design radiator en apart toilet. Aan voorzijde slaapkamer van ca. 16,5m2 met een balkon. Riante achter slaapkamer van ca. 23m2 en naast gelegen slaapkamer van ca.9m2. Vanuit overloop middels een trap is er toegang tot een royaal en zonnig dakterras van 36m2!

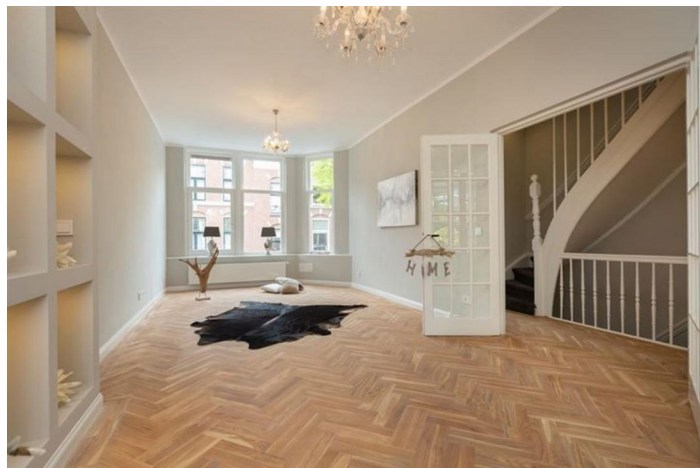
Bijzonderheden:

- Huurprijs is exclusief GWL
- Energielabel A
- Eiken parketvloer
- Volledig dubbel glas
- Gunstig gelegen t.o.v. winkels, strand en openbaar vervoer
- Niet geschikt voor kamer bewoning
- Gedeeltelijk gemeubileerd
- Te huur tot 1 mei 2024 verlengen in overleg

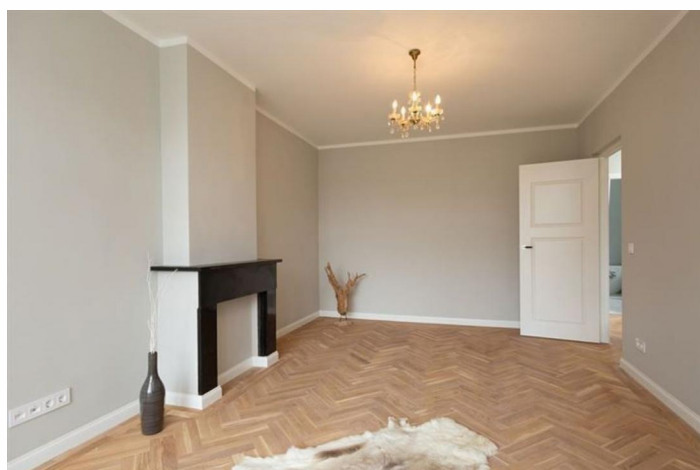
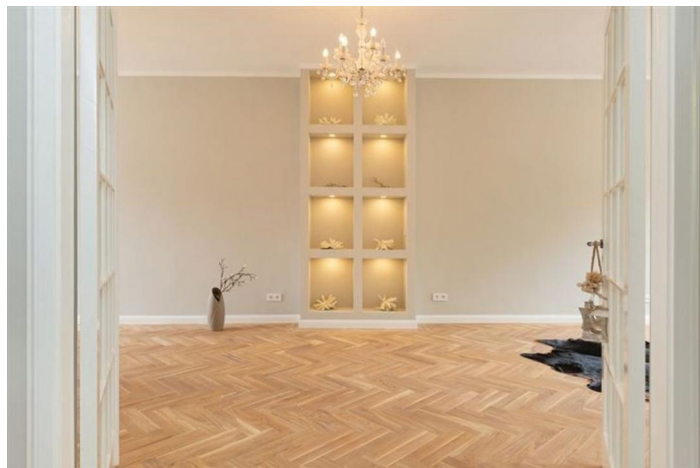
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

