

**Te huur**



**Valeriusstraat 11**  
**2517 HM Den Haag**

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.250 p.m. inc.
<b>Prijs inclusief</b>	Gas, water, electriciteit
<b>Servicekosten</b>	€ 350
<b>Status</b>	Archief
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Soort appartement</b>	Bovenwoning, appartement
<b>Woonlaag</b>	2
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Oppervlakte</b>	87m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	261m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	1
<b>Verdiepingen</b>	1
<b>Energie label</b>	C

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

VALERIUSSTRAAT 11- DUINOORD

Alleen reactie via Funda!

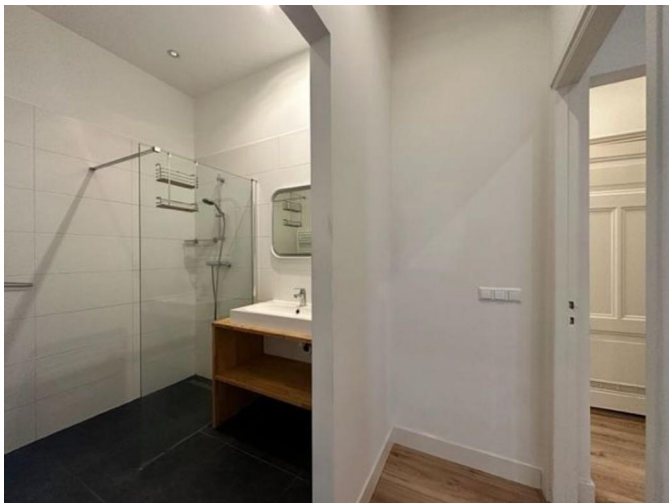
Bijzonder sfeervol ruim eerste etage appartement met voor balkon en gelegen op loopafstand van de gezellige Reinkenstraat en de Frederik Hendriklaan.

Gezamenlijk entree: trap naar de eerste etage, halletje welke toegang geeft tot de ruime voorkamer met bijgetrokken voorzijkamer, tussenruimte ( zie foto bureau ) en aan achterzijde gelegen riante slaapkamer. Goed uitgeruste separate keuken in vanille kleur en ruime badkamer met douche, vaste wastafel en apart toilet.

### Bijzonderheden:

- Huisvestingsvergunning is van toepassing
- Geschikt voor maximaal twee personen
- Huurprijs is EXCLUSIEF voorschot voor GWL van 350,-
- Huisdieren zijn niet toegestaan.
- Geheel voorzien van een laminaat vloer
- Huurcontract 2 jaar of korter met mogelijke verlenging
- Energielabel C

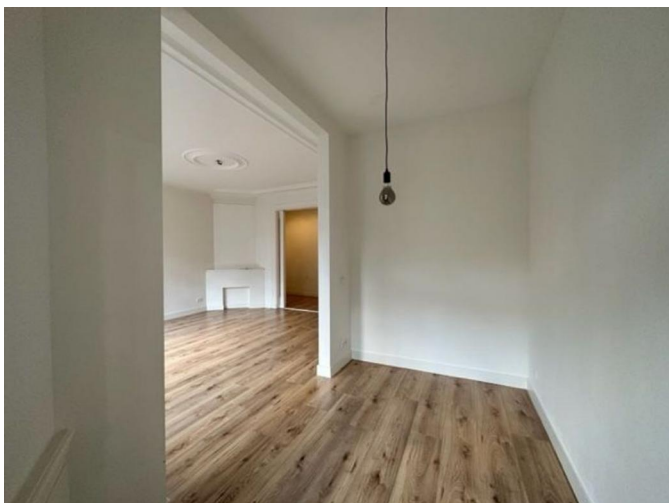
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

