

**Te huur**



**Bonistraat 15**  
**2585 SZ Den Haag**

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.100 p.m. ex.
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Soort appartement</b>	Benedenwoning, appartement
<b>Woonlaag</b>	1
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Oppervlakte</b>	43m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	158m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	1
<b>Verdiepingen</b>	1
<b>Energie label</b>	F
<b>Warm water</b>	C.v.-ketel

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

BONISTRAAT 15- ARCHIPEL

Wanneer u in deze uitstekend gerenoveerde benedenwoning binnen stapt bent u uw hart verloren! Sfeervol gemeubileerd en perfect als pied-à-terre of een 1 persoons huishouden. Fijne details zoals hoge plafonds, mooie lichtinval, een complete keuken met inbouwapparatuur en een luxe badkamer die grenst aan de slaapkamer. Dit deel van de Bonistraat heeft geen doorgaand autoverkeer.

De ligging vlakbij het centrum zorgt voor veel dynamiek en vertier; een fijne plek om te wonen. Zorgvliet en de Scheveningse Bosjes zijn leuke plekjes voor een picknick of hardlooptraining, openbaar vervoer is op loopafstand aanwezig en diverse internationale organisaties zorgen voor een gevarieerde samenstelling van bewoners. Alle winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn in de omgeving aanwezig evenals lekkere restaurants, cafés en terrasjes voor zwoele zomeravonden. Je profiteert van de gunstige ligging tussen het centrum en Scheveningen; beiden op fietsafstand. Via de uitvalswegen zijn 's Gravenhage en de omliggende regio goed te bereiken; parkeren kan in de straat met een vergunning. Je kunt lekker rustig voor de deur zitten en om de hoek is een leuk parkje.

### Indeling:

Het appartement heeft een eigen entree; de donkergroene voordeur met leeuwenklopper heeft een mooie, karakteristieke uitstraling. De aansluitende hal geeft toegang tot een praktische bergkast, de woonkamer en de moderne toiletruimte met fonteintje. De woonkamer heeft veel sfeer dankzij het hoge plafond en het grote raam aan de voorzijde met shutters. De leefruimte is goed in te delen met een zithoek aan de straatzijde en een eettafel bij de keuken.

De keuken voldoet aan al je wensen: verrassend veel bergruimte en met alle benodigde apparatuur een gaskookplaat met afzuigkap, een koelkast, vriezer en een combimagnetron. Bij de keuken is een kast met de wasmachine/droger.

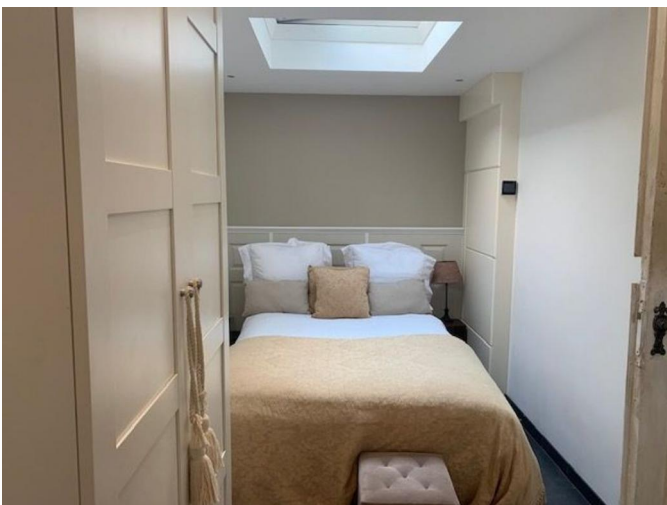
Tenslotte de slaapkamer met aangrenzende open badkamer; hier ervaar je rust en privacy. De slaapkamer heeft een groot, elektrisch bedienbaar Velux dakraam; de badkamer heeft een inloopdouche en een wastafel. De kleuren en materialen zijn van een hoge kwaliteit en de kleurstelling tijdloos mooi.

Het appartement heeft geen privé buitenruimte maar aan de voorzijde staat al jaren een bankje waar je dankzij de zuid west ligging kunt genieten van de zon. Ondanks dat dit appartement niet groot is heeft het een grootse uitstraling en is zeker uw bezichtiging waard!

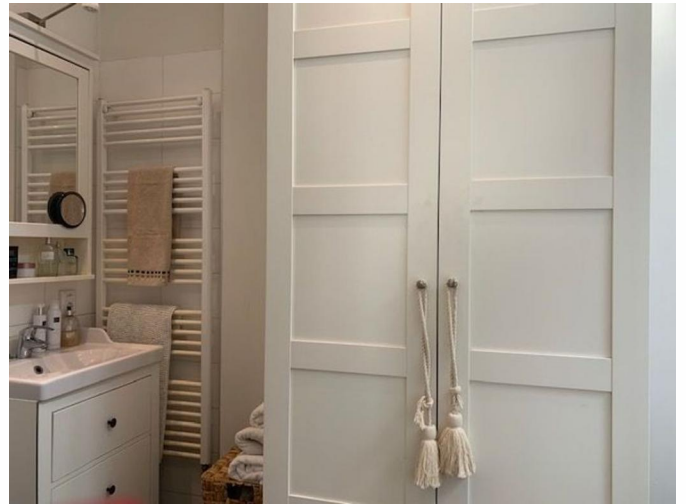
### Bijzonderheden:

- Huurprijs is exclusief gas, water en licht
- Gemeubileerd
- Huisdieren zijn niet toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht
- Te huur voor max twee jaar
- Kan in overleg eerder gehuurd worden

Foto's



Foto's



Foto's

