

**Te koop**



**Tesselsestraat 111**  
**2583 JJ Den Haag**

## Kenmerken

<b>Status</b>	Verkocht
<b>Oplevering</b>	In overleg
<b>Soort appartement</b>	Tussenverdieping, appartement
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	1927
<b>Ligging</b>	Aan rustige weg, in woonwijk
<b>Oppervlakte</b>	67m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	224m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	1
<b>Badkamers</b>	1
<b>Verdiepingen</b>	1
<b>Voorzieningen</b>	Tv-kabel
<b>Warm water</b>	C.v.-ketel
<b>Verwarming</b>	C.V.-ketel
<b>Ketel</b>	(eigendom)
<b>Balkon</b>	Ja

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

TESSESESTRAAT 111, 'S-GRAVENHAGE

IDEAAL 3/4-KAMERAPPARTEMENT. DIT APPARTEMENT IS PRAKTISCH INGEDEELD, VOLLEDIG GERENOVEERD, GELEGEN IN DUINDORP ACHTER DE DUINEN EN HET STRAND. DE IDEALE LOCATIE VOOR DE WANDELAAR, FIETSER, STRAND- EN ZEELIEFHEBBER! HET GEBIED VERBINDT KIJKDUIN MET SCHEVENINGEN EN IS DAARMEE ÉÉN VAN DE GROOTSTE GROENGEBIEDEN VAN DEN HAAG!

### Indeling:

Via het open portiek entree tot het appartement. U-vormige hal welke toegang biedt tot alle vertrekken. Woonkamer (ca. 4.79 x 3.50) met ensuite de eetkamer / keuken (4.90 x 3.14) met toegang tot het achterbalkon. Open keuken voorzien van een 4-pits kookplaat, afzuigkap, vaatwasser en oven. Slaapkamer aan de voorzijde (ca. 2.40 x 2.44). Badkamer aan de achterzijde voorzien van inloopdouche en wasbak met openslaande deuren naar het balkon. Toilet. (Slaap)kamer aan de achterzijde welke momenteel in gebruik is als waskamer met aansluiting voor wasmachine. (ca. 3.20 x 1.83)

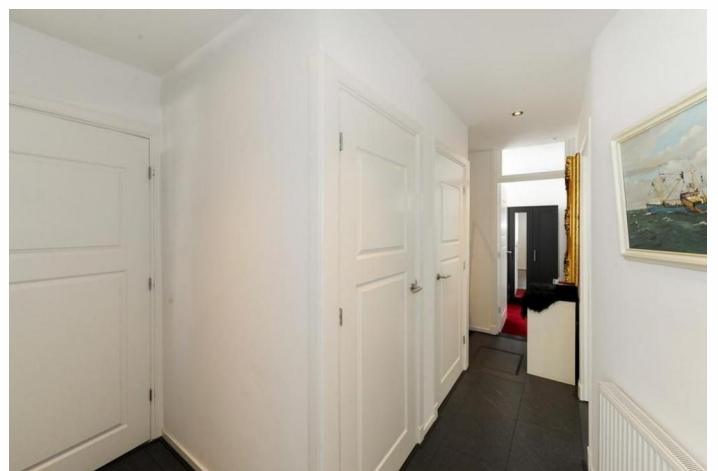
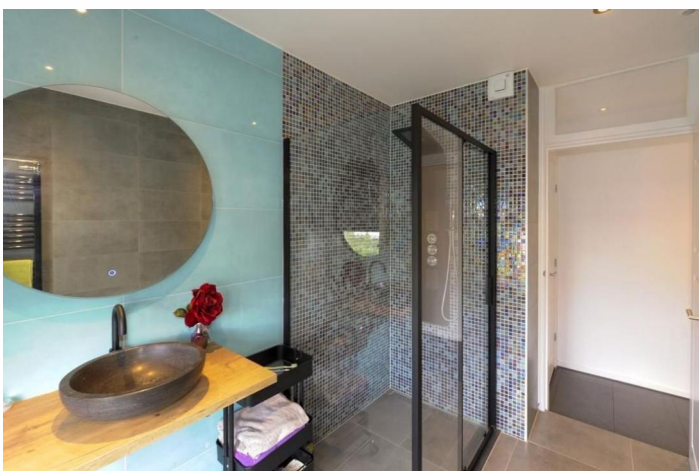
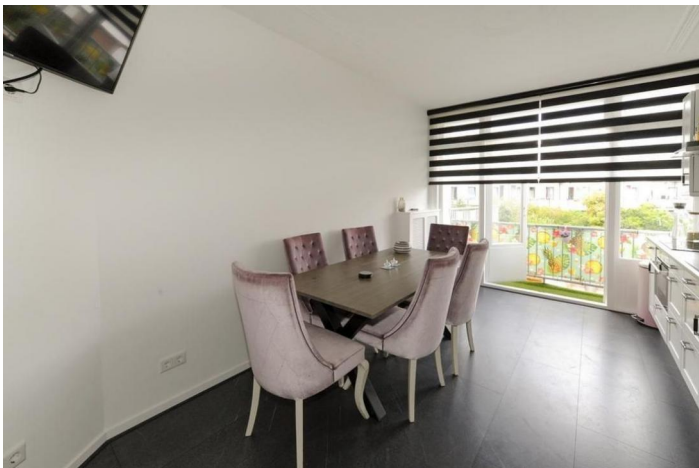
### Bijzonderheden:

- actieve Vereniging van Eigenaren
- VVE-bijdrage EUR 50,00
- een/zesde aandeel
- oplevering in overleg
- ouderdoms- en materialenclausules worden opgenomen in de NVM koopovereenkomst

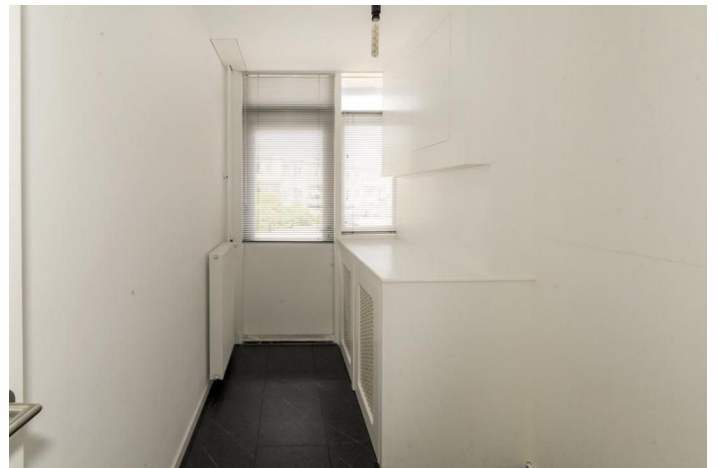
Foto's



Foto's



Foto's



TESSELSESTRAAT 111  
Te Verdrieping  
Hoogte 2.70m