

**Te huur**



**Moerweg 130**  
**2531 BB Den Haag**

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.250 p.m. ex.
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Soort appartement</b>	Portiekflat, appartement
<b>Woonlaag</b>	2
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Ligging</b>	Vrij uitzicht
<b>Oppervlakte</b>	79m <sup>2</sup>
<b>Inhoud</b>	237m <sup>3</sup>
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Verdiepingen</b>	1
<b>Energie label</b>	C
<b>Warm water</b>	C.v.-ketel
<b>Verwarming</b>	C.V.-ketel
<b>Ketel</b>	(2021)
<b>Tuin</b>	Zonneterras
<b>Schuur</b>	Box

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

## Omschrijving

MOERWEG 130- MOERWIJK NOORD

\*\*\*ALLEEN REACTIE VIA FUNDA\*\*\*

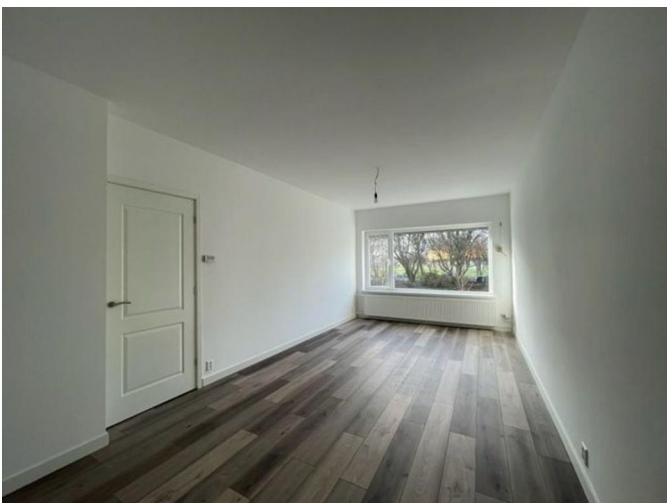
Compleet gerenoveerd, ruim en licht 4 kamer appartement ( 2 ruime slaapkamers en 1 kleine werkkamer ) gelegen op de eerste verdieping met uitzicht op het Zuiderpark en de woonboten. Trap naar de eerste etage, klein halletje met meterkast en tochtdeur naar de ruime hal welke toegang geeft tot alle vertrekken. Aan voorzijde gelegen living van van ca: 25m<sup>2</sup> en ruime voorslaapkamer van ca: 13m<sup>2</sup>. Vanuit de hal is het washok bereikbaar en een apart toilet. Ruime achterslaapkamer van ca: 16m<sup>2</sup> en een kleine werk/rommelkamertje van ca: 4m<sup>2</sup> welke toegang geeft tot het balkon. Separate moderne keuken voorzien van diverse inbouw apparatuur ( gaskookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, vaatwasmachine en koel/ vries combinatie eveneens met t.t. het ruime balkon met bergkast. Nette badkamer met stortdouche, design radiator en wastafel meubel met spiegelkast.

Fijne appartement met gezellige halletjes en een heerlijk ruim balkon aan de achterzijde. Maak snel een afspraak om een kijkje te nemen!

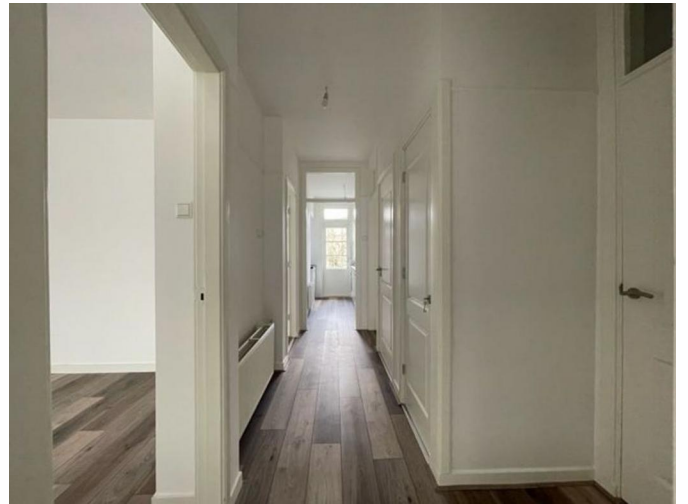
### Bijzonderheden:

- Huurprijs is exclusief GWL
- Niet geschikt voor woningdelers / kamerbewoning
- Huisvestingsvergunning van toepassing
- Huisdieren zijn niet toegestaan
- Voorzien van laminaat en raambedekking
- Voorzijde dubbel glas achterzijde enkele beglazing
- Te huur maximaal 2 jaar

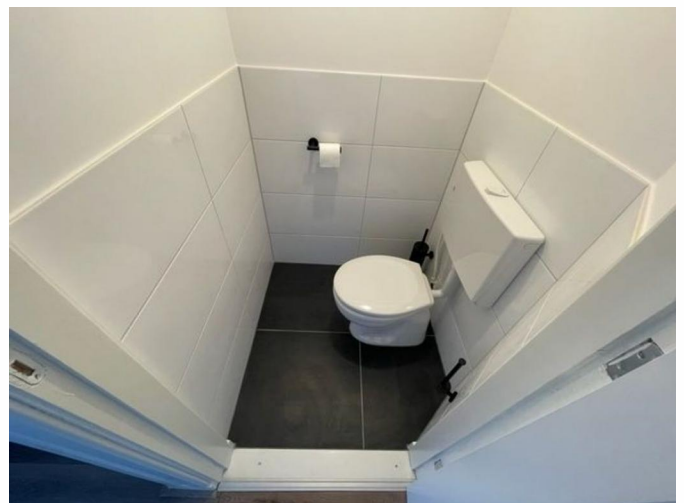
Foto's



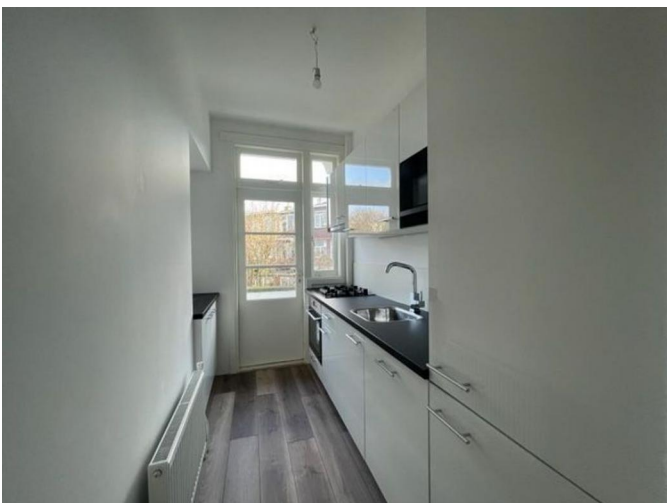
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

