Hekking
NVM MAKELAARS

Te koop



Schaarsbergenstraat 156
2573 CA Den Haag

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Kenmerken

Bijdrage VVE	€ 65
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Portiekwoning, appartement
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1936
Oppervlakte	71m^2
Inhoud	249m^3
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Energielabel	E
Verwarming	Gashaard

Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Hekking
NVM MAKELAARS

Omschrijving

Schaarsbergenstraat 156, Den Haag

Deze sfeervolle 4-kamer appartement aan de Schaarsbergenstraat 156 in Den Haag biedt een uitstekende kans voor starters of jonge gezinnen die op zoek zijn naar een woning met veel potentie. Gelegen in de rustige en groene wijk Oostbroek-Zuid. Op loopafstand van het Zuiderpark voor recreatie en sport; goede verbindingen met openbaar vervoer en nabij winkels en scholen.

Indeling: (voor maatvoering zie plattegrond)
Entree middels open portiek naar de eerste verdieping, toegang woning, gang, lichte woonkamer met uitzicht over de straat, gesloten keuken met basisinrichting, twee slaapkamers, waarvan één met toegang tot het balkon, ruime eenvoudige badkamer met douche.

Bijzonderheden
• Voormalige huurwoning!
• Dient intern gemoderniseerd te worden
• Gebruiksoppervlak wonen: ca. 71m2;
• Eigen grond;
• Bouwjaar 1936;
• Oplevering kan snel;
• Actieve Vve bijdrage: € 65-- , 1/3e aandeel in gemeenschap;
• Notariskeuze voorbehouden aan verkoper;
• Gezien het bouwjaar van de woning zal er een ouderdom-, materialen- en niet zelf bewoningsclausule worden opgenomen in de NVM-koopakte;

De Meetinstructie is gebaseerd op de BBMI. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Interesse in dit huis? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.nl

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan.

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's








Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

Foto's









Bankastraat 66
2585 EP Den Haag
Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl