Hekking
NVM MAKELAARS

## Te huur



# Hammarskjöldlaan 301
# 2286 HG Rijswijk

Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

## Kenmerken

| | |
|---|---|
| **Vraagprijs** | € 1.040 p.m. ex. |
| **Servicekosten** | € 63 |
| **Status** | Verhuurd |
| **Oplevering** | Per direct |
| **Soort appartement** | Portiekflat, appartement |
| **Woonlaag** | 3 |
| **Soort bouw** | Bestaande bouw |
| **Ligging** | In woonwijk, vrij uitzicht |
| **Oppervlakte** | 58m$^2$ |
| **Inhoud** | 187m$^3$ |
| **Slaapkamers** | 1 |
| **Verdiepingen** | 1 |
| **Voorzieningen** | Lift |
| **Energielabel** | E |
| **Warm water** | Elektrische boiler huur |
| **Verwarming** | Blokverwarming |
| **Schuur** | Box |

*Alle vermelde afmetingen zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.*

Hekking
NVM MAKELAARS

## Omschrijving

HAMMARSKJÖLDLAAN 301 - RIJSWIJK ( STERVOORDE )

*******REACTIESTOP*********

Licht 2-kamer appartement gelegen op de 1ste verdieping met ruim en zonnig gelegen balkon op het zuidwesten, eigen overdekte parkeerplaats en privé berging op de begane grond.
Gelegen op loopafstand Winkelcentrum “in de Bogaard” en u bent binnen 5 minuten op de snelweg en bij het openbaar vervoer. De perfecte starters woning!

**INDELING:**

BEGANE GROND
Toegang via centraal entree met brievenbussen, bellentableau en een privé berging. Lift of trap naar de 1e verdieping.

EERSTE VERDIEPING
Kleinschalig portiek met meterkast. Entree appartement: Hal met vaste kast en intercom, toilet met fonteintje, dichte keuken in hoekopstelling met 4 pits gaskookplaat en magnetron. Heerlijk lichte woonkamer ( ca. 6.82 x 4.12 ) met grote raampartij en een deur naar het ruime en zonnig gelegen balkon (ZW). Via de woonkamer is er toegang tot de ruime slaapkamer ( ca: 4.00 x 4.00 ) met ruime vaste kast met opstelplaats boiler en wasmachineaansluiting. Tevens een Licht betegelde badkamer met ligbad en wastafel.

**Bijzonderheden:**

• Zonnig ruim balkon gelegen op het ZW
• Blokverwarming voorschot stookkosten € 62,97
• Eigen parkeerplaats ( nummer 5 ) en een privé berging op de begane grond
• 1 slaapkamer ( geschikt voor 1 max 2 ( stel) personen
• Exclusief kookgas, electra en water
• huisvestingsvergunning van toepassing

Hekking
NVM MAKELAARS

## Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

## Foto's













Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

## Foto's














Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

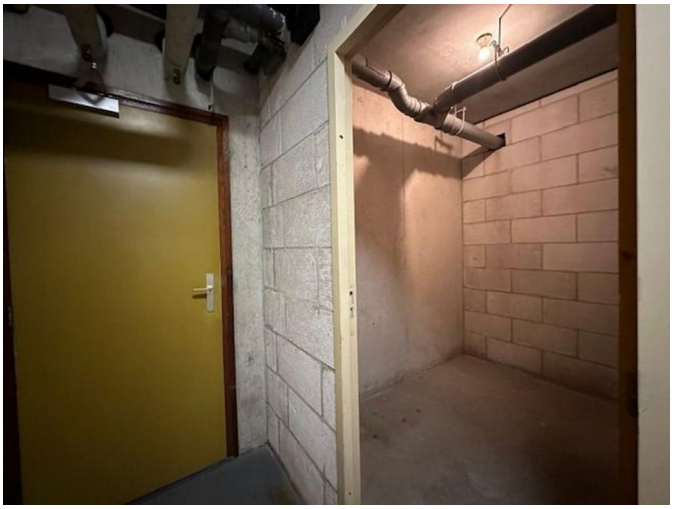
Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

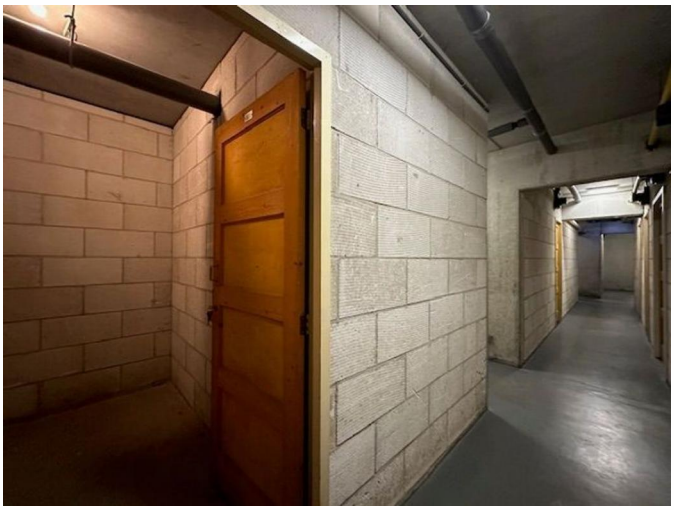
funda
NVM

Hekking
NVM MAKELAARS

## Foto's





Bankastraat 66
2585 EP Den Haag

Telefoon +31 (0)70 - 404 98 98
e-mail info@hekking.nl

funda
NVM